



## Muistio remonttikahveilta tiistaina 3.4.2007

### **MALLIKYLPYHUONEET**

Mallitilat on rakennettu ja esillä P- ja S-talon ala-auloissa, ja tilojen esittely pidettiin 3.4.2007 remonttikahveilla. Mallitilojen laatta- ja kalustetyypit ovat pahville liimattuina malleina, luetteloina ja esitteinä esillä P-talon aulassa olevalla pöydällä. Lisäksi on kopioita oman asunnon kylpyhuoneen perustyyppin mallisuunnitelmasta (ei peilikuvia).

Mallitilat jäävät paikalleen ainakin ensi syksyyn asti, jolloin niihin voi tutustua myöhemminkin. Tilat on lukittu turvallisuuden vuoksi, mutta on tarkoitus järjestää avoimien ovien tilaisuuksia. Lisäksi hallituksen jäsenillä on avaimet tiloihin ja mahdollisuus päästä tutustumaan mallitiloihin.

Mallikylpyhuoneisiin on tehty urakkakyselyssä olevat kalusteiden, varusteiden ja laatoitusten perusmallit. Laatoitusmallistoja on 4 erilaista vaihtoehtoa, ja osakas voi valita tai yhdistellä näistä minkä vaihtoehdon tahansa riippumatta mihin tilaan malli oli tehty. Myös muut mallit ja osakkaan omat vaihtoehdot ovat mahdollisia. Urakoitsija hinnoittelee muutokset, ja laskee sitä varten hyvitykset yksikköhinnoin perustasosta ja lisähinnat osakkaan valintojen mukaan.

Kustakin asuntotyyppistä on tehty lisäksi myös ammevaihtoehto ja ikäihmisten lisävarusteilla varustettu versio. Lisäkaapeilla täydennetyt mallit ovat tulossa.

Kaikki em. suunnitelmat on liitetty pdf-muodossa myös taloyhtiön kotisivuille. Paperisia lisäkopioita on P-talon aulassa olevalla pöydällä, tai tarvittaessa kopioita lähetetään erikseen pyydetessä, puh. 040-5038650 Olavi Montin.

Seuraavat remonttikahvit on suunniteltu toukokuun lopulle (22.5. tai 23.5.07). Aiheena on koko linjasaneeraus, saatujen urakkatarjousten arvioiminen ja remontin jatkosta keskusteleminen tulevaa yhtiökokousta varten.

Asunto Oy Otsonkallio, Hallitus

Liitteet:

- Mallikylpyhuoneet, kalusteita ja varusteita
- Mallikylpyhuoneet, laatoitusmallit

Tämän tiedotteen jakelu:

- Kaikkien asuntojen postiluukusta
- Yhtiön ulkopuolella asuvat osakkaat postitse

Taloyhtiön verkkosivut: [www.otsonkallio.fi](http://www.otsonkallio.fi)

Sähköpostiosoite hallitukselle: [hallitus@otsonkallio.fi](mailto:hallitus@otsonkallio.fi)